



АДМИНИСТРАЦИЯ
Юрюзанского городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» 04 2019 г. № 90
г. Юрюзань

Об утверждении Проекта межевания
территории по ул.Ильи Тараканова,
№ 3 в городе Юрюзань

Рассмотрев представленный Проект межевания территории по объекту «Определение местоположения границ образуемого земельного участка по адресу: ул.Ильи Тараканова, дом 3 в г.Юрюзань Катав-Ивановского района Челябинской области», разработанный ООО «Геоизыскаания» на основании распоряжения Администрации Юрюзанского городского поселения от 18.03.2019г. №44 «О проекте планировки и межевания под многоквартирный жилой дом по ул.Ильи Тараканова, дом 3 в г.Юрюзань» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости и руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории по объекту «Определение местоположения границ образуемого земельного участка по адресу ул.Ильи Тараканова, №3 в г.Юрюзань Катав-Ивановского района Челябинской области» под многоквартирный жилой дом, для образования земельного участка путем корректировки площади земельного участка с кадастровым номером 74:10:0311012:11, общей площадью 2276,0 кв.м., под объектом недвижимости – многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 74:10:0311013:27, и присоединения земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 74:10:0311012 и 74:10:0311013.

В результате перераспределения образован земельный участок :ЗУ1-
- из земельного участка 74:10:0311012:11 образовалась 1 часть - :11/n1 площадью 2276,0 кв.м.;
- из земель общего пользования кадастровых кварталов 74:10:0311012: и 74:10:0311013: были сформированы части :Т/n1 площадью 866,0 кв.м..

В результате объединения этих частей, площадь вновь образованного земельного участка составила 3142,0 кв.м., участок находится в границах территориальной зоны многоквартирной застройки, разрешенное использование – под многоквартирный жилой дом, по адресу:

- 456120, Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Юрюзань, улица Ильи Тараканова, № 3.

2. В связи с преобразованием земельного участка с кадастровым номером 74:10:0311012:11, предыдущий адрес земельного участка:

- Челябинская область, Катав-Ивановский район, г.Юрюзань, ул.Ильи Тараканова, № 3 – аннулировать и внести изменения по адресации объектов недвижимости – земельный участок в Адресный реестр Юрюзанского городского поселения.

3.Срок действия постановления об утверждении проекта межевания территории на кадастровом плане территории два года.

4. образуемый земельный участок расположен в границах города Юрюзань и не граничит с лесными землями и городскими лесами, в соответствии с п.10 ст.3.5 ФЗ №137 от 25.10.2001г. «О введении в действие Земельного кодекса РФ» согласование проекта в порядке , установленном указанной статьей , не требуется.

Глава Юрюзанского городского поселения



Ю.В.Бобылев